

ORRHAMMARS TOMTÄGAR- &
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING
Sjövägen 286
642 92 FLEN

RAPPORT FRÅN STYRELSENS SAMMANTRÄDE JULI 2024

Här följer en kort sammanfattning av styrelsens SAMMANTRÄDE JULI

EKONOMI

Föreningens kassör redogjorde för ekonomin fram till den 12/7 samt resultat- och balansrapporter fram till 30/6. Inget anmärkningsvärt fanns att notera men kostnaderna för vägunderhåll ökar men håller sig inom budget.

VÄGAR

Den skadade lyktstolpen vid infarten har nu reparerats och är åter fungerande. Dikningsarbeten har genomförts på flera vägvsnitt. Nödvändiga arbeten eftersom mängdens nederbörd som måste ledas bort ökar.

Trafikverket har vid sin årliga besiktning av vårt vägnät, som har statsbidrag, konstaterat att det finns ett stort antal träd vars grenar hänger ut över vägbanan. Fri höjd skall vara 4,60 m. Föreningen kommer att åtgärda detta.

Det är också viktigt att samtliga tomtägare tar sitt ansvar och röjer vägrenar utanför respektive tomt. Detta är viktigt för att underlätta avrinning av vatten och spara pengar åt föreningen.

Till hösten planeras att "sladda" grusvägarna.

SKOG OCH GRÖNOMRÅDEN

I augusti skall alla kvartersvärdar träffas tillsammans med representanter för styrelsen för att planera kommande arbete, ansvarsfördelning etc.

Slyröjning kommer också att genomföras på föreningens mark till hösten

BRYGGOR OCH BADPLATSER

En årsplan för underhåll av bryggor, badplatser och även byggnader har fastlagts. Det som närmast skall åtgärdas är att en ny trappa till hundbadplatsen skall anordnas. Skyltar vid badplatserna har satts upp angående förbud mot camping, fiske och eldning.

BYGGNADER

Årets underhållsarbeten enligt plan gäller främst målning av delar av ladugården och båthuset. Till hösten skall också arbetet med att kontrollera bastuhusets skick och standard som grund för åtgärdsförslag i enlighet med beslut på stämman

HEMSIDAN

Arbetet med att förbättra vår hemsida pågår. Föreningen har nu en ny ansvarig för hemsidan. Sidan kommer nu att göras om och moderniseras. Vår plan är att den skall bli mer aktuell och innehålla relevant information.

ÖVRIGT

Styrelsen konstituerades sig på möte redan i juni och de olika ansvarsområdena publiceras särskilt på hemsidan. Nya bilder på styrelsen skall ombesörjas i samband med styrelsens augustimöte