

## Anteckningar från Kvartersvärdsmöte 25 augusti 2024.

1. Diskussion om kvartersvärdarnas uppgifter och hur uppgifterna ska presenteras på hemsidan. Vidare diskussioner om att kvartersvärdarna ska kartlägga behoven i sina kvarter, dvs vad de mäktar med att göra själva och om det finns områden man kan behöva hjälp med. Vid sådana tillfällen kontaktas grönområdesansvarig för bedömning av kostnad och möjligheter att få arbetet utfört av extern arbetskraft.
2. Kvartersvärdarna ska utlysa risröjardag 2 gånger per år, en gång på våren, en på hösten. Man kan tänka sig att **flera** kvarter kan gå ihop med gemensam städdag för större områden eller specifika uppgifter som är angelägna i området.
3. Bästa sättet att nå ut till alla i kvarteret diskuterades: Mestadels via mejl och anslag på anslagstavlor vid brevlådorna. Några lägger även kallelsen i brevlådorna. Kvartersvärdarna torde spara en del arbete om de samlar in sina grannars mejladresser. Vill man, som kvartersvärd ha hjälp med kallelsen till städdagarna, så hjälper grönområdesansvarig gärna till.
4. Eva redovisade budget för grönområden. Kostnad för nödvändig dikning och annat i samband med detta, vassklippning, dikesklippning, trädfällning, bortforsling av ris mm. Svårt att hålla budget med allt som behövs.
5. Information om vikten av att hålla diken och vägrenar klippta och rensade. **Påminn boende** vid varje städdag om detta. (mycket viktigt med tanke på hur kostsamt det blir med igenväxta diken eller diken det planteras i!). Om någon tomtägare, trots påminnelse från kvartersvärdar inte sköter sitt åtagande bör kvartersvärderna kontakta grönområdesansvarig. Frågan om skötsel av diken kommer att tas upp på nästa årsmöte i föreningen. Det kan bli aktuellt med en avgift för de som inte följer ordningsreglerna i detta ärende.
6. Information om att plantering eller uppsättning av staket utanför tomtgräns inte är lämplig, Har man ändå gjort det får man vara beredd på att det kan komma att grävas upp om någon åtgärd behöver göras. **KAN OCKSÅ VARA BRA ATT KVARTERSVÄRDARNA TAR UPP PÅ STÄDDAGEN.**
7. Gemensamma städdagar för hela området togs upp. Svårt att genomföra och sannolikt svårt att få många att ställa upp på. Störst deltagande får man antagligen om man håller sig i sitt egna område.
8. Efterfrågan om intresse finns för att utföra arbete för föreningen: För detta kan medlem få mellan 175kr och 225kr/ tim, beroende på vilken typ av arbete som görs. Det kan exempelvis röra sig om målning av föreningens byggnader, risröjning, snickeriarbeten eller annat. **ANMÄL TILL STYRELSEN OM INTRESSE FINNS. KAN VARA BRA OM KVARTERSVÄRDARNA INFORMERAR OM PÅ STÄDDAGEN**
9. Skötselplanen är reviderad. Den ska finnas som ett ramverk och stöd för kvartersvärdar och styrelse och som information om hur föreningen önskar ta hand om området.
10. Eva ska skriva en ny instruktion till kvartersvärdarna , vilken efter diskussion med värdarna ska läggas ut på hemsidan.
11. ÖVRIGA FRÅGOR:
  - Anslagstavlor vid brevlådorna behöver piggas upp lite för att fungera tillfredsställande.
  - Diskussion om att vissa brevlådelängor är undermåliga och osnygga. Oklart var ansvaret för dessa ligger, hos tomtägaren eller föreningen. Tas upp i styrelsen.

- Styrelsen diskuterar vägen ner mot Stockfjärdsbadet, där det förekommer mer trafik än önskat och ofta av personer som inte är från Orrhammar. Bom är inte önskvärt men en skylt med "Enskild väg" kan komma att bli aktuellt.
- En kvartersvärd har uppmärksammat mer nedskräpning än normalt. Håll utkik efter förövare.
- Kvarter 9 och 10 saknar kvartersvärdar. Nya sådana måste engageras snarast.
- Aktuell lista över kvartersvärdarna ska snarast läggas ut på hemsidan.