

ORRHAMMARS TOMTÄGAR- &  
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING  
Sjövägen 286  
642 92 FLEN

## **RAPPORT FRÅN STYRELSENS ORDINARIE SAMMANTRÄDE APRIL 2026**

*Här följer en kort sammanfattning av styrelsens sammanträde i april*

### **Ekonomi**

Verksamhetsåret är nu avslutat och de preliminära bokslutssiffrorna redovisades. De allra flesta budgetposter har kunnat hållas och det totala resultatet överstiger budget. Orsaken till det goda resultatet är främst att kostnaden för renoveringen av tennisplanen ännu ej utförts men kommer att ske sannolikt i maj månad samt att vinterväghållningen inte blev så kostsam som tidigare bedömts. Utförlig redovisning av det ekonomiska utfallet kommer att ske när bokslutet är klart i samband med att handlingarna till årsstämman skickas ut.

### **Vägar**

Mycket åtgärder krävs nu efter att tjälen gått ur marken. Nämnas kan lagning av potthål, sladdning av grusvägar, asfaltlagning (snabelbil) och kantskärning av vägkanter. Styrelsen vill återigen framhålla vikten av att alla tomtägare rensar och sköter om sina diken.

### **Skog och grönområden**

Den svårlosta frågan om tennisbanan har nu kommit så långt att vi till sist fått anbud i överensstämmelse med beslutet på den senaste årsstämman och arbetena är nu beställda och kommer sannolikt att utföras under maj månad.

En spångad gångväg är nu utförd efter Åtorpssjön som också samverkar med Sörmlandsleden.

Det har på någon tomts satts upp saltstenar för rådjur vilket styrelsen avråder ifrån. Uppsättning av saltstenar görs normalt som en åtgärd för viltvård av jägare men kan ej rekommenderas i tätare bebyggelse. Mängden rådjur inom vårt område är tillräcklig och vi behöver inte locka hit fler dessutom lockar saltstenar även till sig annat vilt såsom vildsvin vilket ej är önskvärt.

### **Bryggor och badplatser**

Våra tre badplatser, stora badet, Fjärilsvägsbadet och badet i Stockfjärden, kommer under våren att besiktigas av dykare för att säkerställas. Bad från våra båtbyggor sker på egen risk. En ny bygg till Fjärilsbadet kommer att vara på plats före badsäsongen börjar.

Styrelsen vill också framhålla att det är mycket olämpligt att köra båtar med hög fart genom sundet mellan Åtorpssjön och Orrhammaren, byggor och strandskoningar tar stor skada. Max 5 knop är lämpligt.

### **Byggnader**

Årets arbete planeras och berör huvudsakligen målningsarbeten på våra byggnader.

### **Övrigt**

Arbetet med att förbereda årets stämma har nu inletts och utkast till samtliga handlingar diskuterades och valberedningen träffade också styrelsen för att få underlag till sitt arbete.